

Klaar
voor
morgen



Nieuws- brief

Zeeheldenbuurt

Nieuwsbrief
Maart 2024



In deze nieuwsbrief leest u onder andere waar we nu mee bezig zijn, ontvangt u een terugblik op de inloopbijeenkomst en nodigen wij u uit om mee te praten in de bewonersprojectgroep Zeeheldenbuurt.

Terugblik inloopbijeenkomst 23 november 2023

Op 23 november 2023 was er een inloopbijeenkomst. Bewoners van de portiekflats, garageboxhouders en omwonenden van de Zeeheldenbuurt waren hiervoor uitgenodigd. We zijn blij dat er zo'n 60 huishoudens op de inloopbijeenkomst zijn geweest.

Het was goed om zoveel betrokken mensen te zien die hun ideeën deelden en vragen stelden. We hebben veel informatie opgehaald over de volgende onderwerpen:

- groen en openbare ruimte
- bereikbaarheid
- plan voor de toekomst
- uitgangspunten

Tijdens de bijeenkomst stond er een grote maquette waarop de bestaande situatie te zien was. Aan de bewoners en omwonenden werd gevraagd om goede en mooie plekken aan te geven met groene vlaggetjes. Plekken die nu minder goed zijn, werden met een rood vlaggetje aangegeven. Veel genoemde positieve punten van de buurt zijn het groene karakter ervan, de nabijheid van de vijver, de rust en de centrale ligging.

Als minder positief werden sociale onveiligheid, slechte straatverlichting van de groene gebieden, weinig speelplekken en de kwaliteit van de huidige woningen genoemd. Ook werd gevraagd, wat mensen graag terug willen zien in de nieuwe buurt. In de nieuwe buurt zien mensen graag groen, spelen- en ontmoetingsplekken terug. Ook is er behoefte aan verschillende soorten woningen en meer woningen in verband met de woningnood. Tot slot hebben mensen kunnen aangeven welke fiets- en autoroutes er worden gebruikt.

We hebben veel informatie opgehaald waar we wat aan hebben en die we, waar het past, mee kunnen nemen in het plan. De architecten die ook aanwezig waren tijdens de inloopbijeenkomst gaan nu aan de slag met het ontwerp van de nieuwe buurt.

Ontwerp voor de buurt

Het ontwerp van de nieuwe buurt wordt gemaakt. We bedenken welke woningen er op welke plek komen en hoe de straten eruit gaan zien. Dit doen we samen met de architect, de gemeente Zutphen en de bewonersprojectgroep Zeeheldenbuurt. Daarna vagen wij aan u wat u ervan vindt. U hoort dan ook welk opgehaalde punten wij hebben meegenomen in het plan.



- Gerard Doustraat 106 t/m 184
- K. van de Coppellostraat 1 t/m 35
- Aert van Nesstraat 1 t/m 31 (oneven)

- Aert van Nesstraat 2 t/m 80 (even)
- K. van de Coppellostraat 37 t/m 71
- Admiraal Helfrichstraat 1 t/m 29 (oneven)

- Admiraal Helfrichstraat 2 t/m 68 (even)
- K. van de Coppellostraat 73 t/m 107
- Karel Doormanstraat 1 t/m 31
- Karel Doormanstraat 2 t/m 48



Doe mee met de Bewonersprojectgroep

Denkt u nu: "Ik wil ook wel meepraten bij het maken van de plannen voor de Zeeheldenbuurt?". Dat kan in de bewonersprojectgroep Zeeheldenbuurt. Wij nodigen niet alleen bewoners van de flats. Ook buurtbewoners zijn van harte welkom om mee te praten en te denken in deze groep. Bent u benieuwd wat de bewonersproject Zeeheldenbuurt precies doet? Neemt u dan contact met Corrie en Anne-Wil. U bereikt hen via telefoonnummer: 088 - 111 03 40 of stuur een mail naar wijkteamwaterkwartier@ieder1.nl.

Schoon en Veilig

We werken eraan om de buurt netjes, veilig en fijn te houden. Dit is belangrijk, vooral nu we plannen hebben om de buurt te vernieuwen. Onze wijkbeheerder, Gert Buurtman, is wekelijks bezig om de buurt schoon te houden. Maar helpt u ook een handje? Dat kan al door het afval in de daarvoor bestemde containers te gooien, de portieken en de balkons netjes te houden en eens wat vuil van straat in de container te gooien.



Wist u dat..

- u het **groenafval** bij de containers, naast de Sterflat, kunt brengen? Weten hoe het werkt? Kijk dan op www.Circulus.nl.
- wij dit jaar weer wat leuks organiseren tijdens **NL Doet op vrijdag 15 maart 2024**? Wilt u meedoen? Meld u dan aan bij Corrie of Anne-Wil. De uitnodiging volgt nog.
- schildersbedrijf SW in **maart/april** begint aan een **opfrisbeurt van de flats**. De dakranden worden schoongemaakt en waar nodig delen geschilderd. De bewoners krijgen hier nog een brief over.



Projectwoning 'De Ontmoeting'

Heeft u vragen of wilt u uw ideeën met ons delen? Dat kan. **Elke dinsdag bent u tussen 10.00 uur en 13.00 uur** van harte welkom in 'De Ontmoeting' **Karel Doormanstraat 44**. Corrie en Anne Wil zijn daar om uw vragen te beantwoorden en te luisteren naar uw ideeën en suggesties. Kunt u dinsdags niet, maar u wilt wel contact met ons? U bereikt ons via telefoonnummer: **088 - 111 03 40** of stuur een mail naar wijkteamwaterkwartier@ieder1.nl.

Perspectief

Zit u nergens mee of komt u er zelf niet uit? Dan kunt u contact opnemen met Perspectief.

Perspectief ondersteunt u bijvoorbeeld bij het op orde brengen van uw financiën, schulden of minder alleen voelen. Ook helpt Perspectief u om mee te denken of u te ondersteunen als u wat wilt betekenen voor uw buurt. Perspectief heeft een groot netwerk en als zij u niet zelf kunnen ondersteunen, geven zij advies waar u verder geholpen kunt worden. De ondersteuning van Perspectief is gratis. U bereikt Perspectief op telefoonnummer **0575 - 519 613**. U vindt Perspectief aan de **Van Heemstrastraat 13** in Zutphen.

Kerstbijeenkomst in december

Net voor de kerst was er een kerstbijeenkomst in de buurt. Een gezellige bijeenkomst waar onder het genot van een soep, broodjes en chocolademelk genoten werd van livemuziek. Deze bijeenkomst werd georganiseerd voor en door bewoners in samenwerking met Perspectief. Ook staan er voor dit jaar weer een aantal activiteiten op het programma. Denk bijvoorbeeld aan samen koffie drinken en aan wandelen door de buurt.

